

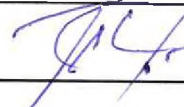
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *н.26*


" " апреля 2026 г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Шункова 19		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-2"		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	11.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	16.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	11.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	01.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	01.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Булатова Д.О.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Булатова Д.О.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Булатова Д.О.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5

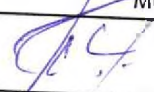


Е.А. Левашова

" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п.2.6.



А.Е. Хендогин

" 21 " апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Народная 17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	22.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	22.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 06.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	По заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

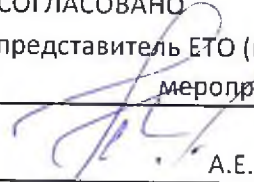
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026 г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п.26


А.Е. Хендогин

" 21 " апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026 -2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	16.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	06.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	06.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 18.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Булатова Д.О.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Булатова Д.О.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Булатова Д.О.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 16.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель/ЕТО (в части технических
мероприятий) *п.2.6.*



А.Е. Хендогин

" 21 " апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026 -2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1964		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	01.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	16.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	01.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	06.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	06.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 18.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Булатова Д.О.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Булатова Д.О.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Булатова Д.О.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 16.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п.2.6.*


А.Е. Хендогин

"21" апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 19		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	19.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	14.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	14.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5

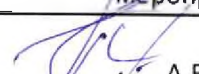


Е.А. Левашова

" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п.2.6.



А.Е. Хендогин

" 21 " апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1966		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	11.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	07.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 16.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Булатова Д.О.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2025	Булатова Д.О.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Булатова Д.О.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

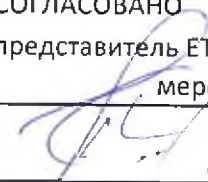
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п. 26.


" 21 " апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 24		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	11.08.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	07.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 16.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Булатова Д.О.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2025	Булатова Д.О.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Булатова Д.О.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

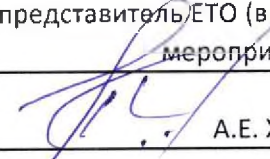
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5

 Е.А. Левашова
" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *Н.2.6.*

 А.Е. Хендогин

"21" апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 31		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	08.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	23.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 16.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 08.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 08.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 08.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5

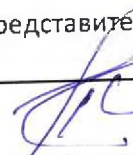


Е.А. Левашова

" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п.26



А.Е. Хендогин

"21" апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 42		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п.2.6.*


"21" апреля 2026г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 44		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

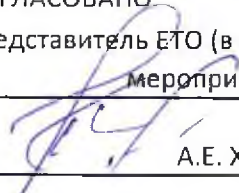
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 

А.Е. Хендогин

" " апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 48		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


Е.А. Левашова
" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п. 2.6.*


А.Е. Хендогин

"21" апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 50		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1964		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	10.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

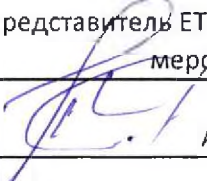
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


Е.А. Левашова
" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п.2.6.*


А.Е. Хендогин
"21" апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 54		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	18.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	18.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п.2.6.*



А.Е. Хендогин

"21" апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 56		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	18.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	18.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

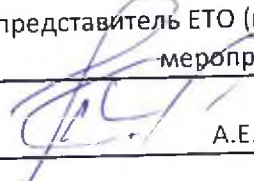
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п. 26.


"21" апреля 2026г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 58		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	18.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

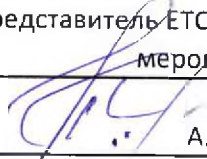
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	18.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)  п.п.с.

А.Е. Хендогин
"21" апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 60		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	18.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	18.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

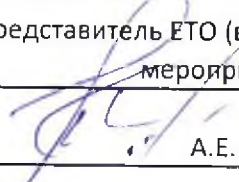
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 17.06.


А.Е. Хендогин

" 21 " апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 64		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	18.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	18.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	13.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	13.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

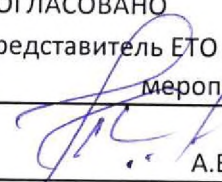
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п.2.6.


А.Е. Хендогин

"21" апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Обнорского 68		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	14.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	14.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5

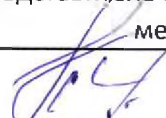


Е.А. Левашова

" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 0.26



А.Е. Хендогин

"21" апреля 2026г.

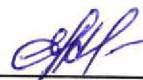
**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Петракова 48		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1953		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	25.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

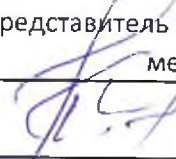
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	15.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 10	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 

А.Е. Хендогин
"21" апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Петракова 50		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1954		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	05.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	05.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	24.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	25.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

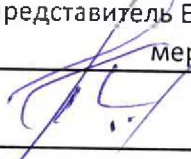
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п.26.*


"21" апреля 2026г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Петракова 52		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1954		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	05.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

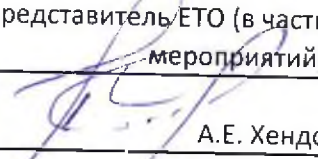
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	05.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	24.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	25.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


Е.А. Левашова
" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 

А.Е. Хендогин
"21" апреля 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1	Общие сведения			
	Адрес многоквартирного дома	Петракова 61		
	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ- 5		
	Год постройки	1985		
	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2	Технические мероприятия			
	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при необходимости), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	17.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	17.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
Осмотр вентиляционных каналов, в том числе провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
Мониторинг вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
Организационные мероприятия			
Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 354/2021	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей системы объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

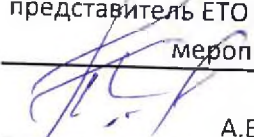
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 17.2.6.


"21" апреля 2026г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№/п	Наименование	Сведения		
Общие сведения				
	Адрес многоквартирного дома	Петракова 62		
	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
	Год постройки	1957		
	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
Технические мероприятия				
	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	17.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	17.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
осмотр вентиляционных каналов, в том числе провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
Организационные мероприятия			
подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 10	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5

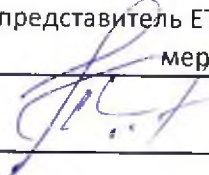


Е.А. Левашова

" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п. 26.*



А.Е. Хендогин

" 21 " апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№/п	Наименование	Сведения		
Общие сведения				
	Адрес многоквартирного дома	Петракова 62а		
	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ- 5		
	Год постройки	1957		
	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
Технические мероприятия				
	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	17.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	17.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
Осмотр вентиляционных каналов, в том числе провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
Организационные мероприятия			
Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 173	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

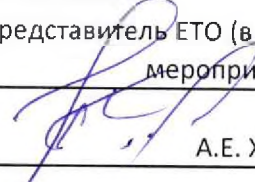
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


Е.А.Левашова
" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п.26.*


А.Е. Хендогин

" 21 " апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Смирнова 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	23.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 06.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	По заявкам
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5

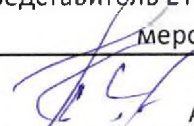


Е.А. Левашова

" " апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п.2.6.



А.Е. Хендогин

" 21 " апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Смирнова 11а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-2"		
3	Год постройки	1981		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	08.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	11.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	08.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	25.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	26.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	26.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 24.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Булатова Д.О.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Левашова Е.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

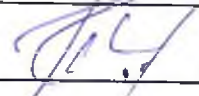
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п.26.*


" 21 " апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Смирнова 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	23.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 06.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	По заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

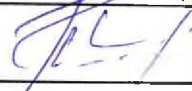
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п. 2.6.


" 21 " апреля 2026 г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Смирнова 17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	23.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 06.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	По заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

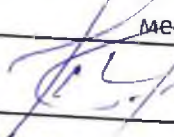
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5

 Е.А. Левашова
" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п. 26.

 А.Е. Хендогин
" 21 " апреля 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Транспортная 49 а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1968		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	18.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.06.2023	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	18.06.2023	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	14.08.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	14.08.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.08.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 04.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	По заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п. 2.6.*



А.Е. Хендогин

" 21 " апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Шестакова 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	14.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	14.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

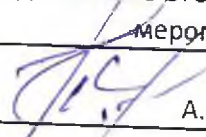
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026 г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п. 2.6.*


" 12 " апреля 2026 г. А.Е. Хендогин

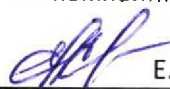
План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Шункова 1а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-2"		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	30.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	30.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 25.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Булатова Д.О.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Булатова Д.О.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Булатова Д.О.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 25.08.2025	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5

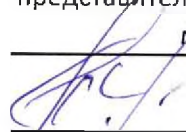


Е.А. Левашова

" " апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 11.2.6.



А.Е. Хендогин

"21" апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 20		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1959		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	05.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 05.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 05.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 05.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

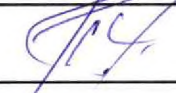
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026 г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п.е.б.*


"21" апреля 2026г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 20а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1959		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	05.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 05.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 05.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 05.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

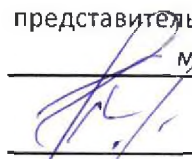
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026 г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *h.26*


А.Е. Хендогин

"21" апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1959		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	05.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 05.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 05.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 05.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)  А.Е. Хендогин

" " апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 22а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	04.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	04.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	24.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	24.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 09.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

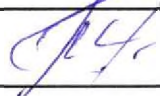
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5

 Е.А. Левашова
" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *11.26.*

 А.Е. Хендогин
"21" апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 24		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	04.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	04.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	24.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	24.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 09.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

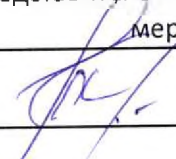
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 17.26.


"21" апреля 2026г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1959		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	04.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	04.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	24.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	24.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 09.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п. 2.6.


" 21 " апреля 2026г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Грибоедова 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	12.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	12.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	02.07.2025	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 03.06.2026	Афонасьева О.А	
2.7.2	ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	По заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Булатова Д.О.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Булатова Д.О.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Булатова Д.О.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15..08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

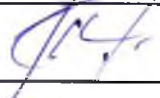
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


Е.А. Левашова
" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п. 26*


А.Е. Хендогин
" 21 " апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Конева 13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1968		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	18.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.06.2023	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	18.06.2023	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	14.08.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	14.08.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.08.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 04.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	По заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

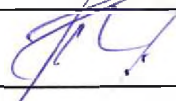
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г.
Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 17.06.


" 21 " апреля 2026г.
А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 35		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1943		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	12.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	12.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	02.07.2025	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 03.06.2026	Афонасьева О.А	
2.7.2	ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	По заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Булатова Д.О.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Булатова Д.О.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Булатова Д.О.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5

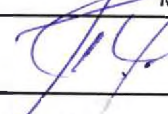


Е.А.Левашова

" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п.26.



А.Е. Хендогин

" 21 " апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1	Общие сведения			
	Адрес многоквартирного дома	Ленина 38		
	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
	Год постройки	1958		
	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2	Технические мероприятия			
	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
	Промывка системы отопления МКД и ИТП	18.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	16.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 06.06.2026	Афонасьева О.А.	
ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	По заявкам

Организационные мероприятия

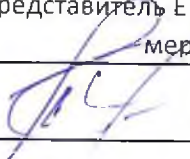
Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А	
Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08..2026	Рязанцев Г.А	
Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08..2026	Рязанцев Г.А	
Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А.Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)  17.06.

А.Е. Хендогин
" 21 " апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 43		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1953		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	18.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	18.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	21.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	21.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 06.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	По заявкам
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

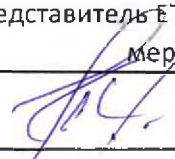
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ЖЭУ-5


Е.А. Левашова
" " апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п.2.6.*


А.Е. Хендогин
"21" апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 63		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1954		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	12.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	29.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 09.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам

3. Организационные мероприятия

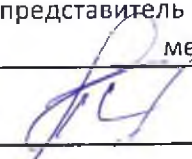
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ЖЭУ-5


" " апреля 2026 г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)  п.26.

А.Е. Хендогин
"21" апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 71		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1958		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	12.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	29.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 09.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

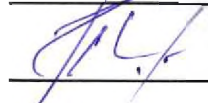
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 11.2.6.


"21" апреля 2026г. А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 76		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	04.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	04.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	24.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	24.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 09.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам

3. Организационные мероприятия

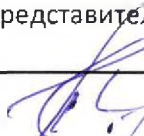
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)  11.06.

А.Е. Хендогин
" 21 " апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 81		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1957		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	04.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	09.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	04.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	24.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	24.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 09.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

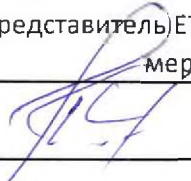
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п.2.6.*


"21" апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 83		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1957		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	05.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

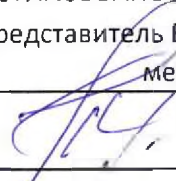
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	05.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	24.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	25.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


Е.А. Левашова
" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 

А.Е. Хендогин

"21" апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ленина 84		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1987		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	05.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	05.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	24.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	25.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А.Левашова

" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 11.2.6.



А.Е. Хендогин

" 21 " апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Луначарского 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	23.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 06.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	По заявкам

3. Организационные мероприятия

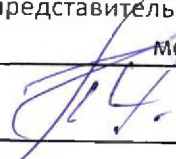
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5

 Е.А. Левашова
" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)  17.06.

А.Е. Хендогин
" 21 " апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Луначарского 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	23.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 06.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	По заявкам
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

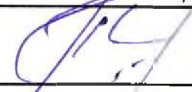
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ЖЭУ-5


Е.А. Левашова
" " апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п. 26.*


А.Е. Хендогин
"21" апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Метелкина 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1958		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	12.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	29.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 09.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ЖЭУ-5

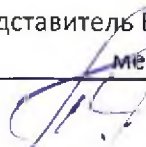


Е.А. Левашова

" " апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 17.26.



А.Е. Хендогин

"21" апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Метелкина 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1958		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	12.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	29.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 09.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ЖЭУ-5

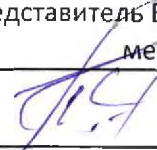


Е.А. Левашова

" " апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п.26.



А.Е. Хендогин

"21" апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Метелкина 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1958		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	09.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	12.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	09.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	29.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	29.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 09.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Рязанцев Г.А.	по заявкам
			Афонасьева О.А.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5

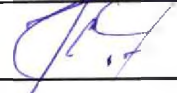


Е.А. Левашова

" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *h2.6.*



А.Е. Хендогин

"21" апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Метелкина 13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1977		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	08.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	23.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 16.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 08.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 08.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 08.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п.26.



А.Е. Хендогин

"21" апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Метелкина 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	08.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	23.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 16.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 08.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 08.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 08.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5

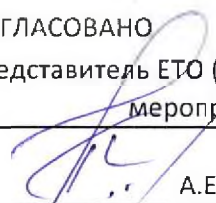


Е.А. Левашова

" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 11.26.



А.Е. Хендогин

"21" апреля 2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Метелкина 16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	08.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	23.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 16.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 08.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 08.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 08.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

С.В. Феофилакт

" " апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Мурманская 47 к 8		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	2012		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "Энерготранзит"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	03.08.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.08.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 17.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г.
Е.А.Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п.26.


" 21 " апреля 2026 г.
А.Е. Хендогин

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Народная 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "ЖЭУ-5"		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	22.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	22.07.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 06.06.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	По заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08..2026	Рязанцев Г.А	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А	

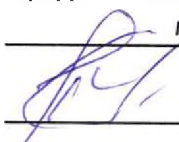
УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


" " апреля 2026г. Е.А. Левашова

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) п.2.6.


"21" апреля 2026г. А.Е. Хендогин

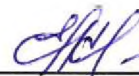
**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	19.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	14.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	14.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	14.07.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 22.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявке
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.07.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5



Е.А. Левашова

" " апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п.26*



А.Е. Хендогин

" " апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 18		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	05.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

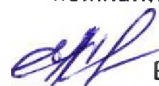
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	19.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	22.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 05.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 05.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 05.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей
компании ООО ЖЭУ-5


Е.А. Левашова
" " апреля 2026 г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 

А.Е. Хендогин
"24" апреля 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бугарева 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО ЖЭУ-5		
3	Год постройки	1958		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "НТК"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	05.06.2026	Скляров В.В. Воробьев А.Н.	

2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	19.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	22.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	при наличии
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	22.06.2026	Скляр В.В. Воробьев А.Н.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.07.2026	Афонасьева О.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов		Афонасьева О.А.	по заявкам

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Левашова Е.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.07.2026	Левашова Е.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 05.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 05.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 05.08.2026	Рязанцев Г.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 01.09.2026	Рязанцев Г.А.	

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 2»**

ИНН/КПП 4218024712/421801001 р/с 40702810626170103171 в Кемеровском отделении

№8615 ПАО СБЕРБАНК

654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Бугарева, 4а

22.04.2026г.

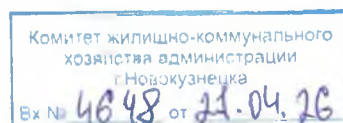
№ 223

В Комитет ЖКХ

Администрации г. Новокузнецка

ООО «ЖЭУ-2» направляет в Ваш адрес планы подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. МКД по следующим адресам:

1. ул. Грибоедова, 2
2. ул. Грибоедова, 5
3. ул. Конева, 7
4. ул. Конева, 9
5. ул. Конева, 11
6. ул. Ленина, 9
7. ул. Ленина, 13
8. ул. Ленина, 23
9. ул. Ленина, 29
10. ул. Ленина, 32
11. ул. Ленина, 34
12. ул. Ленина, 36
13. ул. Ленина, 40
14. ул. Ленина, 47
15. ул. Ленина, 49
16. ул. Ленина, 56
17. ул. Луначарского, 2
18. ул. Луначарского, 6
19. ул. Народная, 19
20. ул. Народная, 21
21. ул. Народная, 23
22. ул. Народная, 25
23. ул. Народная, 27а
24. ул. Обнорского, 1
25. ул. Обнорского, 5
26. ул. Обнорского, 6
27. ул. Обнорского, 8
28. ул. Обнорского, 14
29. ул. Обнорского, 16
30. ул. Обнорского, 18
31. ул. Обнорского, 20
32. ул. Обнорского, 66
33. ул. Обнорского, 70
34. ул. Орджоникидзе, 54
35. ул. Петракова, 36
36. ул. Петракова, 38
37. ул. Петракова, 40
38. ул. Смирнова, 8
39. ул. Чекалина, 10
40. ул. Шункова, 1
41. ул. Шункова, 3
42. ул. Шункова, 4



43. ул. Шункова, 9
44. ул. Шункова, 12
45. ул. Шункова, 14
46. ул. Шункова, 15
47. ул. Шункова, 16
48. ул. Шункова, 20а
49. ул. Шункова, 21
50. ул. Шункова, 24

Просим разместить данную информацию на сайте Комитета ЖКХ Администрации г. Новокузнецка, т.к. у ООО «ЖЭУ-2» нет собственного сайта.

Генеральный директор



Д.О. Булатова

Исп. Коркина С.Н.

Тел. 37-07-67

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЖИЛИЩНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 5»**

ИНН/КПП 4218024737/421801001 р/с 40702810526170103174 в Сибирском банке СБ РФ
654034, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Бугарева, 4а

24.04.2026г

№ 172

В Комитет ЖКХ

Администрации г. Новокузнецка

ООО «ЖЭУ-5» направляет в Ваш адрес планы подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг. МКД по следующим адресам:

1. ул. Бугарева, 12
2. ул. Бугарева, 15
3. ул. Бугарева, 18
4. ул. Бугарева, 20
5. ул. Бугарева, 20а
6. ул. Бугарева, 22
7. ул. Бугарева, 22а
8. ул. Бугарева, 24
9. ул. Бугарева, 26
10. ул. Грибоедова, 3
11. ул. Конева, 13
12. ул. Ленина, 35
13. ул. Ленина, 38
14. ул. Ленина, 43
15. ул. Ленина, 63
16. ул. Ленина, 71
17. ул. Ленина, 76
18. ул. Ленина, 81
19. ул. Ленина, 83
20. ул. Ленина, 84
21. ул. Луначарского, 10
22. ул. Луначарского, 12
23. ул. Метелкина, 1
24. ул. Метелкина, 3
25. ул. Метелкина, 9
26. ул. Метелкина, 13
27. ул. Метелкина, 15
28. ул. Метелкина, 16
29. ул. Мурманская, 47 корп.8
30. ул. Народная, 15
31. ул. Народная, 17
32. ул. Обнорского, 4
33. ул. Обнорского, 12
34. ул. Обнорского, 19
35. ул. Обнорского, 22
36. ул. Обнорского, 24
37. ул. Обнорского, 31
38. ул. Обнорского, 42
39. ул. Обнорского, 44
40. ул. Обнорского, 46



- 41. ул. Обнорского, 48
- 42. ул. Обнорского, 50
- 43. ул. Обнорского, 54
- 44. ул. Обнорского, 56
- 45. ул. Обнорского, 58
- 46. ул. Обнорского, 60
- 47. ул. Обнорского, 64
- 48. ул. Обнорского, 68
- 49. ул. Петракова, 48
- 50. ул. Петракова, 50
- 51. ул. Петракова, 52
- 52. ул. Петракова, 61
- 53. ул. Петракова, 62
- 54. ул. Петракова, 62а
- 55. ул. Смирнова, 11
- 56. ул. Смирнова, 11а
- 57. ул. Смирнова, 15
- 58. ул. Смирнова, 17
- 59. ул. Транспортная, 49А
- 60. ул. Шункова, 1А
- 61. ул. Шункова, 19
- 62. пер. Шестакова, 1

Просим разместить данную информацию на сайте Комитета ЖКХ Администрации г. Новокузнецка, т.к. у ООО «ЖЭУ-5» нет собственного сайта.

Генеральный директор



Е.А. Левашова

Исп. Коркина С.Н.

Тел. 37-07-67